Пояснительная записка к проекту закона Ярославской области

«О внесении изменения в статью 2 Закона Ярославской области

«О перераспределении между органами местного самоуправления

муниципальных образований Ярославской области

и органами государственной власти Ярославской области полномочий

в области градостроительной деятельности»

Проект закона Ярославской области «О внесении изменения в статью 2 Закона Ярославской области «О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности» (далее – проект закона, законопроект) направлен на совершенствование положений законодательства Ярославской области в области градостроительной деятельности.

Законом Ярославской области от 25.12.2017 № 60-з «О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности» (в редакции Закона Ярославской области от  28.12.2024 № 107-з, вступившего в силу с 01.01.2025) полномочия органов местного самоуправления муниципальных округов, городских округов Ярославской области по подготовке и утверждению генеральных планов, правил землепользования и застройки, единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования и проектов о внесении изменений в указанные документы муниципальных образований Ярославской области отнесены к полномочиям Ярославской области.

Положениями части 2 статьи 2 Закона Ярославской области от 25.12.2017 № 60-з «О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности» предусмотрено, что полномочия, перераспределенные в соответствии с данной статьей, осуществляются органами исполнительной власти Ярославской области.

Проектом закона в целях конкретизации объема мероприятий, осуществляемых органами исполнительной власти Ярославской области при перераспределении рассматриваемых полномочий, и мероприятий, осуществление которых сохраняется за органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области предлагается уточнить положения Закона Ярославской области от 25.12.2017 № 60-з «О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности», определив, что сбор предложений заинтересованных лиц при подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки, единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования и проектов о внесении изменений в указанные документы муниципальных образований Ярославской области, а также создание при их подготовке соответствующих комиссий осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области.

Предусмотренный законопроектом механизм подготовки генеральных планов, правил землепользования и застройки, единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования и проектов о внесении изменений в указанные документы муниципальных образований Ярославской области с осуществлением отдельных мероприятий по подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области позволяет выстроить эффективную градостроительную политику в части синхронизации предложений заинтересованных лиц по развитию территорий муниципальных образований Ярославской области с осуществляемыми органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области в рамках решения вопросов местного значения полномочиями, в том числе по распоряжению земельными участками, с реализуемыми на соответствующей территории муниципальными программами.

Указанный механизм был положен в основу принятия решения о порядке осуществления перераспределяемых полномочий в соответствии с положениями Закона Ярославской области от 25.12.2017 № 60-з «О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности» (в редакции Закона Ярославской области от  28.12.2024 № 107-з), в связи с чем положения законопроекта носят уточняющий характер по отношению к положениям указанного Закона Ярославской области, не изменяя объема перераспределяемых полномочий.

Принятие законопроекта не повлечет за собой увеличение расходов (снижение доходов) областного бюджета и не потребует признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных законодательных актов Ярославской области.